



Træ, stål, glas, vand og ild er husets materialer.

COMPUTERTEGNING

# Totaldesignede huse uden ny ejers indblanding

**HOUSE:** Nystiftet partnerskab førende designere af enfamiliehuse i Danmark

Af **Suzanne Tram**

suzanne.tram@nordjyske.dk

Super-stram og stilren arkitektur med klare referencer til kubisme og lidt til funkis-stilen. Et hus, der er designet fra inderst til yderst, og hvor køberne ikke har en chance for at få det mindste at skulle have sagt. Heller ikke hvad angår møblement eller udsmykning af vægge eller ude-arealer.

De køber, i fald de synes om stilen, et helt færdigt hus. Der, hvis arkitekt og designer, skal være helt ærlige, er så gennemtænkt og gennemført, at det nok er flottest uden mennesker i.

For huset og interiøret skal være en helhed, der til-



Tine Hundrup og Michael Morell - hus nummer to er allerede solgt.

FOTO: GRETE DAHL

sammen er et gennearbejdet kunstværk.

Ikke desto mindre er am-

bitionen for det nystiftede partnerskab i firmaet, Mathisse, der er arkitekt Micha-

el Morell og interiør-designer og indretningsarkitekt Tine Hundrup, at blive førende designere af en-familiehuse i Danmark. Hverken mere eller mindre.

Hver for sig har de deres selvstændige firmaer, der kører videre for fuldt blus som hidtil. Men bofællesskabet siden juni i år har fået ideer, kreativitet og inspiration til at boble over. Derfor stifter de nu det fælles firma ved siden af de eksisterende.

Da de tegnede det første total-projekt, kaldet HOUSE ONE, var det det mest sublimt og gennemførte fra begges talent- og idebank. Nu, inden det første af husene er opført, er nummer to allerede solgt. HOUSE

ONE, det første, der skal stå klart til marts næste år, forbliver firmaet Mathisses ejendom. Det skal bruges som showroom og refugium for samarbejdspartnere og forretningsforbindelser og evt. stilles til disposition for interesserede. Så de kan prøve et hus, før de køber, som man køber sko og tøj.

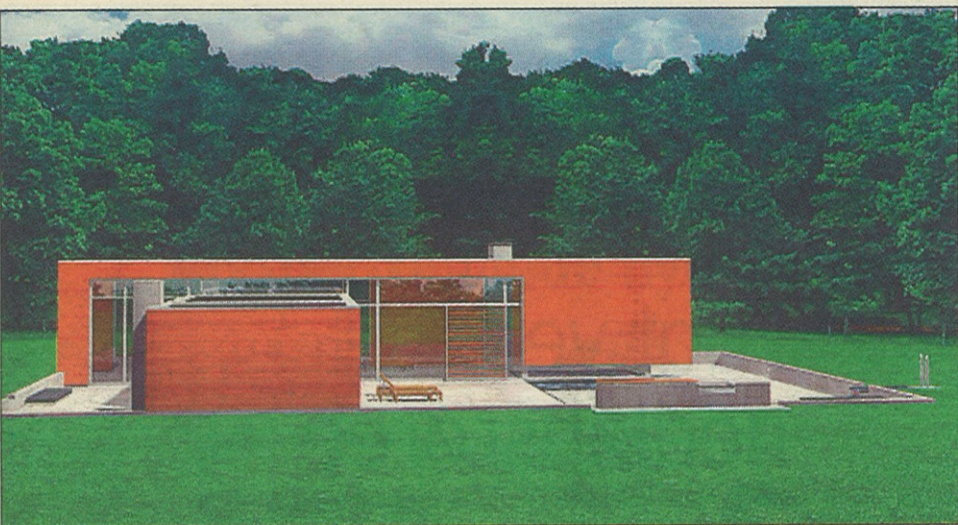
HOUSE TWO er snart på vej. Anderledes end HOUSE ONE. Ikke to bliver ens. Og nummeret vil blive murset ind i huset, så man kan se, at her, som i kunstens verden, er tale om en nummereret original.

Ellers er konceptet for Mathisse at designe komplette total-løsninger. Boliger med indbo og alt til faget hørende. Det samme,

hvis det er virksomheder det gælder, sommerhuse, institutioner eller andet, hvor kunderne er klar til at lægge projektet udelt i Morells og Hundrups hænder.

Michael Morell har haft eget arkitekt-firma i Aalborg i syv år. Og det er ikke hverken traditionelle huse eller type-hus-konceptet, han beskæftiger sig med. Det er oftest million-villaer, hvor der er økonomisk luft til de anderledes løsninger, det særlige materialevalg, det gennemførte formsprog.

Tine Hundrup, der er indretningsarkitekt og interiør-designer, var tidligere medejer af Arbitare-forretningen i Aalborg, men valgte så at gå egne veje.



Modul-opbygget som om det skulle kunne pakkes sammen.

-Vi laver tæt samarbejde i to selvstændige virksomheder. Og arbejder sammen i Mathisse. Altsammen ud fra de- visen, at det skal være sjovt. Og så er vi helt på linje, når det gælder en stram tidløs stil, forklarer de.

Hvis man henvender sig til Mathisse om en total-løsning på en bolig, kan man få lov at definere sine egne eller familiens behov til en bolig eller et sommerhus. Så skaber Morell og Hundrup rammen om det liv, familien har.

For at få gang i Mathisse og konceptet med de gennemførte total-løsninger, købte selskabet selv en sommerhusgrund på Østkysten. Tæt på Hals, tæt på golfbanerne der og tæt på havet.

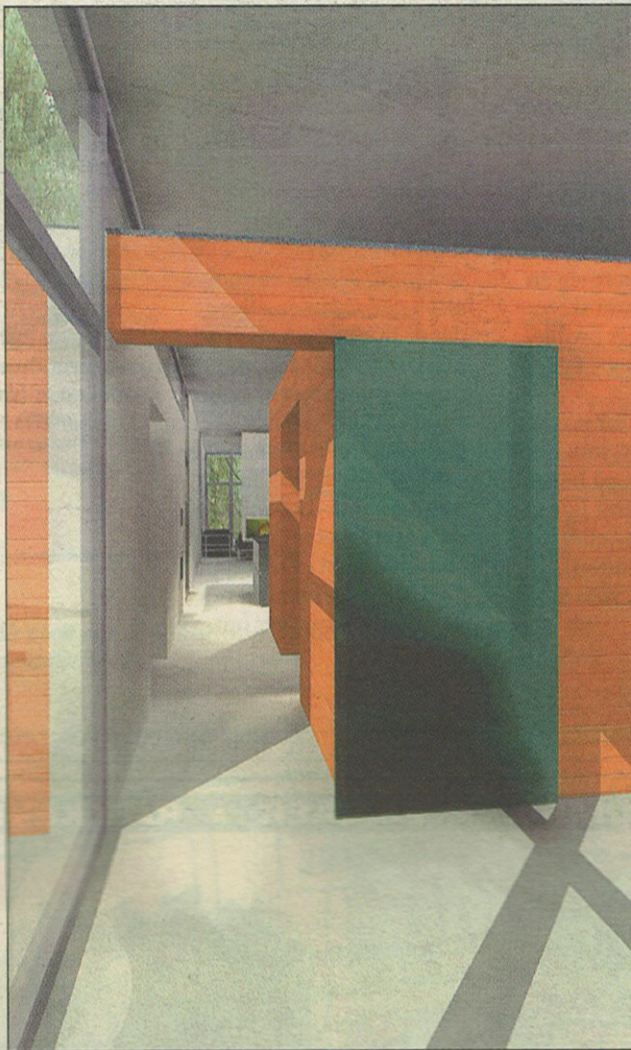
Men aldrig så snart var konceptet udviklet og huset overordnet tegnet, før der var en køber.

Serien af nummererede huse kan bedst beskrives som et tænkt modul-system, hvor dimensioner og indretning er så minutiøst planlagt, at huset, hvis det havde været mindre og mere håndterligt, kunne pakkes sammen ved at moduler og kasser kunne skubbes ind i hinanden.

Det overordnede materialevvalg er stål, glas, træ, ild og vand. Indvendigt bliver der meget få vægge. Og for at alle funktioner i huset skal være en oplevelse, f.eks. også at stå i køkken-delen og lave mad, er der her en glasvæg til en del af baderummet. Når døren til badeværelset lukkes, sker der en forandring i denne glasplade, så man ikke længere kan se ind fra køkkenet. Alle afdelinger af huset, skal have flere funktioner, og egentlige døre bliver der ikke mange af. Dem der er nødvendige bliver i sandblæst glas.

Ellers er meningen, at huset skal være let og virke svævende. Der bliver lave bassiner med vand, der fortæller udefra og ind i huset. Og en avanceret brug af lys sammen med vandbassinerne vil om natten få huset til at se ud, som om det danser og svæver.

Der bliver lavet et bad og dampbad, der kan sænkes ned i gulvet, mens store glasvægge kan skydes til side, så man kan sidde i badet



Få døre og kun i sandblæst glas.

og faktisk være ude i naturen. Den natur, der skal forblive, som den er. Ingen dyrkede eller arrangerede haver her.

-Vi valgte at søsætte HOUSE-serien på Østkysten, fordi vi tror, der er så meget vulgarisering efterhånden på Vestkysten, at folk i fremtiden vil se mod øst. Og vi valgte stedet her, fordi der er en fantastisk natur. Endelig også fordi, der her var to grunde med lokalplan uden alt for mange bindinger, siger Michael Morell. Der ved hvad han taler om. Flere gange har han oplevet at måtte droppe eller radikalt ændre boligprojekter, fordi hans valg af løsninger, udformning og materialer bryder med den vanetænkning, der er gennemgående tema i langt de fleste lokal-planer.

Det er ikke slut med, at en køber intet kan få lov at bestemme selv. Vedkommende skal også forpligte sig kontraktligt på at vedligeholde huset i Mathisses ånd.

- Det betyder, at det er med i prisen, at vi sørger for

vedligeholdelsen i f. eks. fem år eller mere. Så er ejerne sikre på, at alt bliver gjort i respekt for materialer mv. Og vi er sikre på, at ingen gør noget ved vores huse, så de mister helhedspræget, forklarer Tine Hundrup.

Foreløbigt har Mathisse-husene, udover at trække købere til, inden de er bygget, skabt så meget genglyd i branchen, at en lang række virksomheder, der gerne vil være underleverandører, står klar til at designe specielle lamper, specielle armaturer og en lang række andre nødvendige funktioner i huset.

Til marts næste år, står HOUSE ONE klart. HOUSE TWO kort tid efter.

Og så er halvdelen af et års kvote opfyldt.

Hundrup og Morell har besluttet, at der højst skal designes og opføres fire om året. Flere kan man ikke lave, når der skal være så meget nerve, sjæl og hjerte i designet af dem, som det nye makker-par ønsker som deres bidrag til arkitektur, der flytter noget.

## HØJE HASSERIS · AALBORGS MEST EKSKLUSIVE BOLIGER



PRIS FRA KUN KR. 251.000 OG KR. 4.554 PR. MD.

36 BOLIGER SOLGT PÅ REKORDTID NU STARTER SALGET AF ETAPPE II Kom ikke for sent!

www.hoeje-hasseris.dk

■ Arkitekttegnet, snedkerfremstillet køkken og bad ■ Store sydvestvendte, delvis overdækkede, terrasser ■ Østvendt morgenterrasse\* ■ Elevator med direkte adgang til den enkelte bolig\* ■ Påklædningsværelse og separat gæstebadeværelse\* (\* 1. og 2. sal)

## ÅBENT HUS SØNDAG KL. 13-15

Kør fra Vestre Allé - eller rundkørslen på Skelagervej - ad Bejsebakkevej til toppen af Hasseris, hvor projektet ligger.



Pragfulde store solterrasser



Aalborgs bedste beliggenhed

Eksklusive andelsboliger i et trykt, lukket og privat område!

STUEN:	73 m <sup>2</sup> bolig + 20 m <sup>2</sup> terrasse	Indskud kr. 251.000	Pr. md. kr. 4.554
STUEN:	103 m <sup>2</sup> bolig + 52 m <sup>2</sup> terrasse	Indskud kr. 350.000	Pr. md. kr. 6.037
STUEN:	133 m <sup>2</sup> bolig + 64 m <sup>2</sup> terrasse	Indskud kr. 525.000	Pr. md. kr. 8.658
1. SAL:	144 m <sup>2</sup> bolig + 52 m <sup>2</sup> terrasse	Indskud kr. 550.000	Pr. md. kr. 9.032
2. SAL:	113 m <sup>2</sup> bolig + 52 m <sup>2</sup> terrasse	Indskud kr. 508.000	Pr. md. kr. 8.403



### HER ER FAKTISK VIRKELIG MULIGHEDEN FOR AT ERHVERVE EN SJÆLDEN PERLE AF EN NATUREJENDOM BELIG.MIDT HAMMER BAKKER - TÆT PÅ AALBORG!!

Ejendommen er gennemmoderniseret og fantastisk hyggelig med bl.a. smukt stråtag, bondehusvinduer, fritlagte kraftige bjælker, flotte rustikke murstens gulve med varme og mange smukke detaljer. Kontakt os endelig for

yderligere oplysninger om denne spændende ejendom med enestående beliggenhed - tilsvarende ejendom findes simpelthen ikke !! Bolig: 246 kvm. Carport/udhus: 48 kvm. Opf.: 1877/1998. Gr.: 112.939 kvm. Rum 5. Plan: 2 Sagsnr.: 0920302 Kontant/Udb.: 3.475.000/450.000 Brutto/Netto: 19.360/15.697 v/F1: 15.768/14.016 Ydelse med Pauselån F1 pr. måned Brutto: 9.985 kr. Netto: 8.246 kr.



stue m/lofter til kip, muret pejs og plankegulv - Moderne bademiljø - Bryggers m/skabsplads og adgang til såvel integreret dobb. garage som depot-/fyrrum. Velanlagt have og flot gårdsplads. Bolig: 203 kvm. Garage: Dobb. Opf.: 2000/1932. Gr.: 2.308 kvm. Stuer/Vær.: 3/3. Pl.: 2 Sagsnr.: 0140203 Kontant/Udb.: 3.095.000/195.000 Br./Nt.: 18.846/14.928 v/F1: 14.981/13.073 Ydelse med Pauselån F1 pr. måned Brutto: 9.452 kr. Netto: 7.544 kr.

### REBILD BAKKER - "LANDEJENDOM"

Gennemgribende renov. landejend. smukt belig. v/skoven og markerne - Opført i 1932 og arkitektstyret renoveret i 2000 - Bl.a. m/nyt tag, nye vinduer, nye facader og nye installation - Fremstår således i oprindelig stil komb. m. alle moderne faciliteter og særdeles flotte materialer - Alt er farveafstemt efter den omkring natur - Præsentabel hall - "Siematic" køkken/alrum m/køgeø, smukt kinesisk granitgulv, Rais brændeovn og plads til langbordet - Bibliotek/herrevær. - Skøn opholdsstue m/lofter til kip, muret pejs og plankegulv - Moderne bademiljø - Bryggers m/skabsplads og adgang til såvel integreret dobb. garage som depot-/fyrrum. Velanlagt have og flot gårdsplads. Bolig: 203 kvm. Garage: Dobb. Opf.: 2000/1932. Gr.: 2.308 kvm. Stuer/Vær.: 3/3. Pl.: 2 Sagsnr.: 0140203 Kontant/Udb.: 3.095.000/195.000 Br./Nt.: 18.846/14.928 v/F1: 14.981/13.073 Ydelse med Pauselån F1 pr. måned Brutto: 9.452 kr. Netto: 7.544 kr.



## Thorkild Kristensen

Statsaut. ejendomsmæglerfirma MDE  
Hasserisvej 143 • 9000 Aalborg • Tlf. 96 31 60 00